

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010"

Ex DPCM 10 dicembre 2010  
Via Costantino Nigra, 5 - Palermo

**DECRETO COMMISSARIALE n. 889/13 del 22/10/2013**

***Integrazione impegno di € 289,16 e pagamento Fattura Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. n. 57/2013 del 26/09/2013 di € 16.335,00 - affitto IV trimestre 2013***

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**VISTO** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fog. 297;

**VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell'Accordo di programma sopra citato;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 dicembre 2010 che, ai sensi dell'art.1 nomina il dott. Maurizio Croce Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti e i procedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

**VISTO** l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** la ricevuta di versamento sulla Contabilita' Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 25/11/2010 dalla quale si evince un accreditamento di € 23.200.000,00 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilita' Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

**VISTO** il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il contratto di locazione dell'immobile di via Costantino Nigra n. debitamente sottoscritto in data 5 maggio 2011 dal legale rappresentante Sig. Ascione Ernesto - CF SCN RST 48R14 G273M -della Societa' Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. (proprietaria dell'immobile *de quo*) e dal Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/2010, per la durata di anni 6 (sei) con decorrenza 5 maggio 2011 e un corrispettivo annuo di € 54.000,00 (cinquantaquattromila/00) oltre IVA; "(gia' allegato al decreto n° 514 del 8.07.2013);

**VISTO** il proprio Decreto Commissariale n. 64 del 05/05/2011, avente ad oggetto: "Locazione dell'immobile sito in Palermo, Via Costantino Nigra n.5, quale sede della struttura del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010, con il quale - tra l'altro - e' stato approvato lo schema di contratto"(gia' allegato al decreto n° 514 del 8.07.2013);

**VISTA** la nota della Prefettura di Palermo prot. 3700/2011/cert. ant. del 15/02/2012 assunta al prot. n. 595 del 22/02/2012 di questo ufficio, con la quale si attesta che per la ditta Giessea di Ernesto, Gabriele e Paola Ascione & C. sas non sussistono cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159; "(gia' allegato al decreto n° 514 del 8.07.2013);

**VISTO** l'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.135, in cui si dispone che, per gli anni 2012, 2013 e 2014, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalita' istituzionali.

**VISTO** il decreto n° 514 del 08/07/2013 che impegna, tra l'altro, l'importo complessivo di **euro 65.340,00** per fare fronte alle spese per il pagamento del canone di locazione per l'anno **2013** - per i locali di via Costantino Nigra n. 5 - Palermo - di cui € 54.000.00 imponibile ed € 11.340.00 quale IVA al 21%;

**VISTO** il decreto 514/143 con il quale tra l'altro viene di impegnata - per l'anno **2013** - la somma complessiva di **€ 65.340,00** (sessantacinquemilatrecentoquaranta/00), quale **canone di locazione** per i locali di via Costantino Nigra n. 5 - Palermo - di cui € 54.000.00 imponibile e € 11.340.00 quale IVA al 21%;

**VISTA** la nota assunta al protocollo il 27.06.2013 con il n° 3885, con la quale la Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. ha trasmesso, tra l'altro, la fattura n°45/2013, relativa al canone di locazione per i mesi di aprile, maggio, giugno 2013, per un importo complessivo di **€ 16.624,16** (IVA inclusa) comprensivo anche del rimborso della meta dell'imposta di registro annuale (di € 578,32 / 2 = 289,16);

**CONSIDERATO** che nel predetto decreto di impegno non era stato incluso l'importo relativo al rimborso della suddetta imposta di registro annuale pari ad € 289,16 e che pertanto l'impegno assunto non risulta capiente;

**VISTA** la fattura n. 57 del 26/09/2013 di **€ 16.335,00** (IVA inclusa), assunta al prot. n. 5829 del 30/09/2013, emessa dalla Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s., relativa al

canone di locazione per i mesi di ottobre-novembre e dicembre 2013;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarita' Contributiva rilasciato dalle autorita' competenti in data 14/10/2013, acquisito al protocollo in data 15/10/2013 con il n° 6186, dal quale si evince che la suddetta societa' e' in regola con il versamento dei contributi INPS;

**VISTO** l'art. 2 del contratto di locazione nel quale, in ottemperanza agli obblighi sulla tracciabilita' dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010, viene indicato il numero di conto corrente bancario dedicato al rapporto contrattuale in essere;

**VISTA** la richiesta del 22 ottobre 2013 ad Equitalia, effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, dalla quale si evince che la Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. SAS e' soggetto non inadempiente;

**RITENUTO di dovere impegnare la somma di € 289,16 (iva inclusa) per l'anno 2013** - quale integrazione del decreto d'impegno n. 514/13 a saldo del **canone di locazione** anno 2013, per i locali di via Costantino Nigra n. 5 - Palermo;

**CONSIDERATO** che occorre procedere al pagamento delle fattura sopra indicata per un importo complessivo di **€ 16.335,00** inclusa IVA;

Ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilita' generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010,

## DECRETA

### Art. 1

di integrare il decreto d'impegno n. 514/13 della somma di **€ 289,16**, quale saldo del canone di locazione per i locali di via Costantino Nigra n. 5 - Palermo - per l'anno 2013, IVA inclusa.

### Art. 2

di liquidare e pagare la somma di **€ 16.335,00** (sedicimilatrecentotrentacinque/00), quale **canone di locazione** relativo ai mesi di ottobre-novembre e dicembre 2013 mediante emissione di ordinativo di pagamento tratto sulla contabilita' speciale n. 5447, appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, in favore di **Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S.**, per il contratto di locazione relativo all'immobile di via Costantino Nigra n. 5, con bonifico da effettuare sul conto corrente bancario n. IT64 Z 02008 04696 000300189957, intrattenuto presso la banca Unicredit.

### Art.3

Il pagamento di cui all'art. 2 verra' effettuato a valere sul Decreto d'impegno n.° 514 del 08/07/2013, come integrato dal precedente art. 1.

### Art.4

Il presente decreto verra' trasmesso al servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario Delegato per la registrazione dell'impegno e l'emissione del relativo ordinativo di pagamento;

Il Commissario Straordinario Delegato  
(dott. Maurizio Croce)

